

# Brennpunkte der Umsatzsteuer bei Bauunternehmern und Bauträgern

Das Baugewerbe gehört zu den haftungsträchtigsten Bereichen des Steuerrechts. Neben dem klassischen Baugewerbe müssen sich auch viele andere Unternehmen, wie beispielsweise Anlagenbauer, mit der Thematik auseinandersetzen. Besondere Brisanz hat zudem der Einbehalt der Bauabzugsteuer.

Das Seminar zeigt Ihnen anhand vieler Fallstricke die Besonderheiten, die in der täglichen Praxis zu beachten sind. Wer denkt schon immer daran, dass zum Beispiel die Gestaltung eines Gartens die Verpflichtung zum Einbehalt der Bauabzugsteuer auslösen kann?

## Bauleistungen in der Umsatzsteuer

Rechtliche Grundlagen im nationalen Recht und Unionsrecht  
Definition der Bauleistung  
Definition des Bauleisters

## Steuerentstehung in der Umsatzsteuer

Zeitpunkt der Leistungserbringung  
Abgrenzung von Teilleistung und Anzahlung  
Sicherungseinbehalte und Entgeltminderungen  
Schlussrechnung, Endrechnung

## Steuereinbehalt durch die Bauabzugsteuer

Regelung des § 48 EStG  
Besonderheiten bei Vermietung und Verpachtung  
Zusammenspiel von Umsatzsteuer und Bauabzugsteuer

## Besonderheiten

Fotovoltaikanlagen  
Grenzüberschreitende Bauleistungen  
Aktuelle Entwicklungen bei Bauträgerfällen



STEUERAKADEMIE  
THÜRINGEN e.V.

### Seminar

07.03.2019  
09:00 bis 13:00 Uhr

### Referent

Dipl. iur. oec. univ. Andreas Fietz  
Steuerberater

### Veranstaltungsort

Radisson Blu Hotel Erfurt

### Buchungsnummer

190150

### Online buchen



### Methodik

Vortrag

### Schwerpunkt

Umsatzsteuer



### Teilnehmerkreis

Steuerberater  
Fachanwälte für Steuerrecht  
Steuerabteilungen in Unternehmen